



# LINARES

## PROJET DE CENTRE DE VALORISATION DES MÉTAUX SUR TROUILLAS (66)

PRÉSENTATION DU PROJET

*VERSION DU 14/11/2025*

# LINARES

Acteur historique local de la collecte des déchets métalliques:  
installé depuis 1962 sur Saint-Féliu d'Avall (66)

**15 000 t à 20 000 t traités par an**

**Nature** : Ferrailles et métaux non dangereux : cuivre, aluminium, laiton, inox, etc.

**Provenance** : Déchèteries communautaires (60%) et Entreprises (40%)

**Traitement** : Regroupement, prétri sur Saint-Féliu d'Avall puis compactage

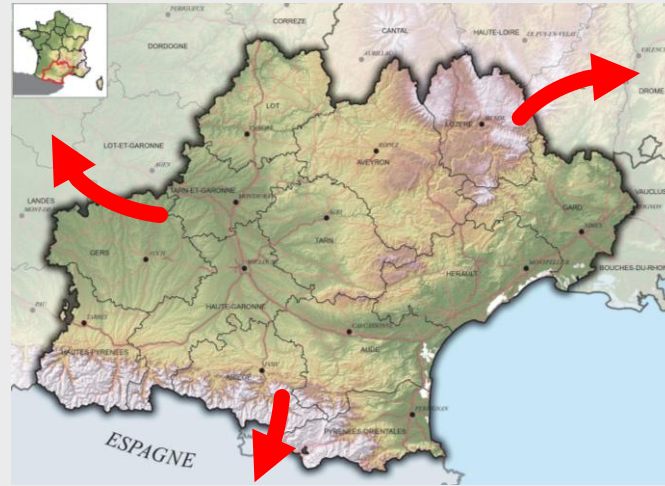
**Devenir** : Expédition vers l'Espagne pour revalorisation (broyage, tri avant passage en fonderie)

Site historique de Saint-Féliu d'Avall:

- ✓ Autorisé au titre des ICPE
- ✓ Certifié dans le domaine de l'Environnement, de la Qualité et de la Sécurité depuis 2006 (ISO, OHSAS)
- ✓ Certifié RSE (Responsabilité Sociétale et Environnementale) depuis 2025

*Présentation du  
porteur de projet*

**Contexte :  
Orientations  
régionales  
concernant les  
métaux**



**Région Occitanie**  
Export de 82 000 t de  
déchets métalliques  
régionaux par an

**Orientations régionales du SRADET :**

**Objectif thématique 2.9** : « Du déchet à la ressource à horizon 2040 : réduire la production de déchets et optimiser la gestion des recyclables »

**Règle 27** : « Développement de l'économie circulaire en l'intégrant dans les stratégies de territoire et dans leurs déclinaisons opérationnelles »

**Projet de LINARES** : Réaliser les opérations de broyage et de tri des métaux

=> Relocalisation d'un des maillons clé de l'économie circulaire des déchets métalliques

=> Pleine inscription du projet dans les orientations régionales du SRADET

*SRADET : Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Égalité des Territoires*



## GRANDES LIGNES DU PROJET

*Nature*

Mise en service d'une ligne de broyage et de tri de  
déchets de métaux non dangereux  
de capacité moyenne 200 t/j (60 000 t/an)

*Procédé comprenant les étapes de Cisailage grossier,  
Broyage ~5cm, Séparation magnétique, Criblage, Tri manuel*

*Bâtiment d'activité de 1 700 m<sup>2</sup> et bureaux*

*Parc à métaux sur 3 000 m<sup>2</sup>*



Exemple de ligne similaire de broyage en cours de montage



Grenaille de cuivre



Broyat d'Aluminium



Broyat de Ferraille



Depuis 2017 : maîtrise foncière par LINARES d'un terrain de 1,8 ha à Trouillas

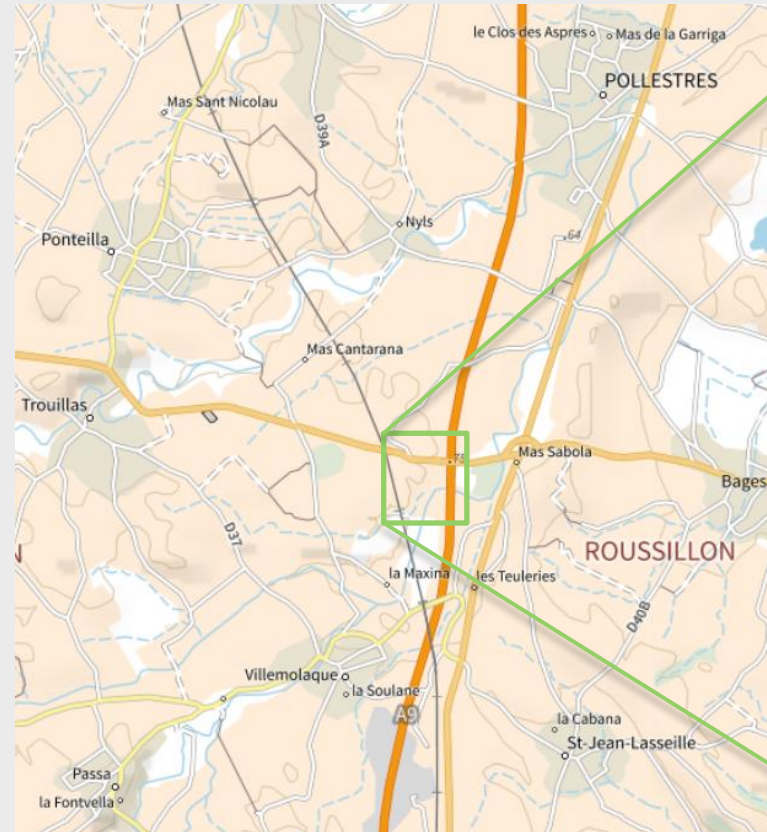
Zone à vocation industrielle (Ue) sur 1,3 ha : Terrains anthropisés relictuels d'une ancienne base travaux SNCF puis EIFFAGE coincés entre l'A9, le Réart, le site VALORMAT et la RD612

*Attention particulière nécessaire vis-à-vis du Mas Sant-Salvadou au Sud de VALORMAT*

**=> Site pertinent pour ce projet**

## GRANDES LIGNES DU PROJET

### *Localisation*





# GRANDES LIGNES DU PROJET

## *Terrain*





## GRANDES LIGNES DU PROJET

### *Aspects environnementaux*

#### Trafic

~25 camions/j (15 entrants – 10 sortants) pour 200 t/j : axe RD612 – Mas Sabole – RD900

#### Bruit

Environnement déjà bruyant (A9, RD612, LGV)

Equipements les plus bruyants confinés (capotages, bâtiments, merlons, murs mégablocs)

#### Poussières

Broyage grossier (~5 cm), Confinement des équipements, Aspiration et filtres à manches, Rampe d'aspersion (optionnelle)

#### Eaux

Besoins limités : personnel, rampe d'aspersion, plantations // Réutilisation Eaux pluviales

Pas de rejets de procédés // Traitement des eaux de ruissellement par décanteurs et bassins

#### Paysage

Site vitrine pour LINARES appelant un traitement architectural du bâtiment

Merlon paysager qualitatif vis-à-vis de l'A9

#### Energie

Panneaux photovoltaïques en toiture du bâtiment (autoconsommation)

#### Risques

Pas de risques particuliers attendus

# GRANDES LIGNES DU PROJET

## Aspects environnementaux

Thématique environnementale		Moyens de maîtrise
Trafic	25 camions/j	Passage uniquement par les grands axes (RD612 – Mas Sabole – RD900) Pas de petits apporteurs
Bruit	Réception de métaux, broyage, engins	Environnement déjà bruyant (A9, RD612, LGV) Confinement des équipements les plus bruyants (bâtiment, bardage, murs, etc.) Merlons (vis-à-vis du Mas Sant Salvadou notamment)
Poussières	Réception de métaux, broyage, engins	Broyage grossier (~5 cm) sans recherche de fabrication de matériaux pulvérulents Confinement des équipements Aspiration des poussières (restes de terre, papiers, plastiques, bois présents dans les flux de déchets de métaux collectés et poussières de métaux non dangereux) Filtration des rejets par cyclone et filtres à manche permettant de respecter les seuils réglementaires
Eaux	Absence de réseau collectif Besoins d'alimentation pour le personnel et les aménagements paysagers Imperméabilisation (<1 ha)	Absence de besoins d'eau pour le procédé Présence d'un ancien forage et capacité résiduelle de prélèvement pour l'industrie (vérification auprès Syndicat des Nappes du Roussillon, Police de l'Eau et DREAL) Traitement des eaux de ruissellement pluviales par décantation et réutilisation
Paysage	Installations industrielles visibles de l'autoroute	Site vitrine pour LINARES avec par conséquent un traitement qualitatif Site peu visible hormis du Sud (Réart) et de l'Est (A9) Bâtiment abritant la majeure partie des installations Merlon paysager (plantations) sur la parcelle agricole le long de l'A9
Energie	Installations consommatrices d'énergie	Raccordement au réseau électrique (pas d'installations à moteurs thermiques) Mise en place de panneaux photovoltaïques en toiture
Risques	Absence de risques particuliers attendus : absence de produits dangereux ou combustibles en masse, pas de poudres métalliques fabriquées, ...	



GRANDES LIGNES  
DU PROJET

*Point particulier*

## Solution d'amélioration de l'accessibilité:

Feux routiers et zone de croisement par élargissement localisé du chemin d'accès

**Parcellaire concerné : C 1190 et C 2180 : Propriété ASF**



## GRANDES LIGNES DU PROJET

### *Aspects économiques pour le territoire*

#### Intérêt économique pour le territoire

Investissement local : 7 à 8 M€

Chiffre d'affaires annuel : 20 M€

#### Création d'emploi sur le territoire

7 postes directs, 14 à terme

Opérateurs techniques qualifiés principalement et personnel administratif

Emplois indirects (transport, maintenance, services...)

#### Perspectives

Développement d'autres maillons de l'économie circulaire de la filière  
métal



## PROCEDURES

### *Aspects initiateurs*

## Environnement

Environnement a priori adapté  
(enjeux limités)

ICPE aux régimes d'autorisation (dont  
rubrique IED) et d'enregistrement

IOTA au régime de déclaration

## Urbanisme

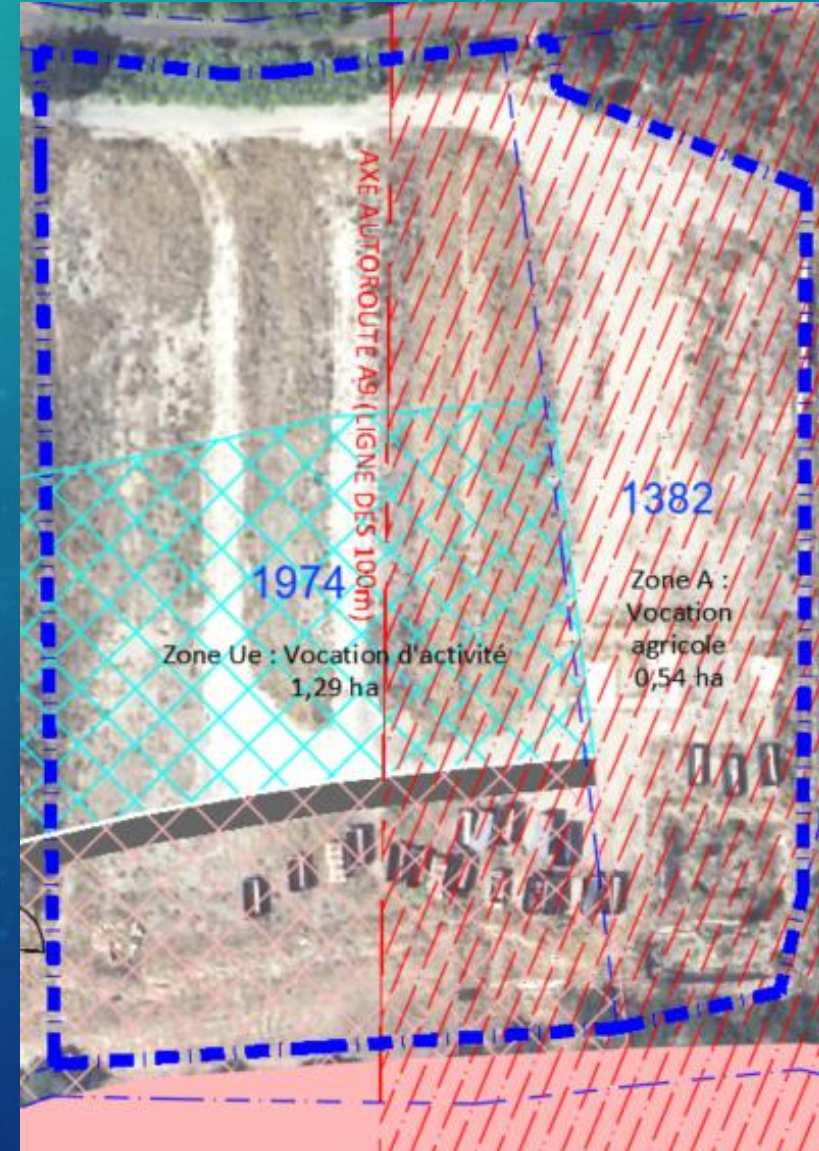
Zonage Ue adapté

Règlement trop restrictif en termes de  
constructibilité :

Amendement Dupont (L.111-6)

CES de 2%

PPR Mouvement de Terrain non  
rédhibitoire



# PROCÉDURE URBANISME

## Mise en adéquation des règles d'urbanisme

### Objectifs poursuivis

### Pièces concernées et évolutions projetées (articles PLU actuel)

Permettre l'installation des constructions / installations nécessaires à l'activité et encadrer les espaces non bâtis

#### Zonage : Création d'un sous-secteur Uea

#### Règlement Uea :

Chap. 1 – § 1 : modification des conditions d'implantation cadrant l'emprise au sol  
Chap. 2 – § 3 – Règle 3.6 : modification de l'emprise au sol  
Chap. 2 – § 3 – Règle 3.8 : modification de la hauteur absolue  
Chap. 2 – § 4 : adaptation des règles concernant l'aspect architectural des constructions  
Chap. 2 – § 5 : adaptation des règles cadrant les espaces non bâtis

Rendre le projet compatible avec les exigences du L111-6 relatif à la prise en compte des nuisances, de la sécurité, de la qualité architecturale, de l'urbanisme et des paysages

#### Rapport de présentation : Étude L111-6 CU

#### Zonage : Création d'un sous-secteur Ueb

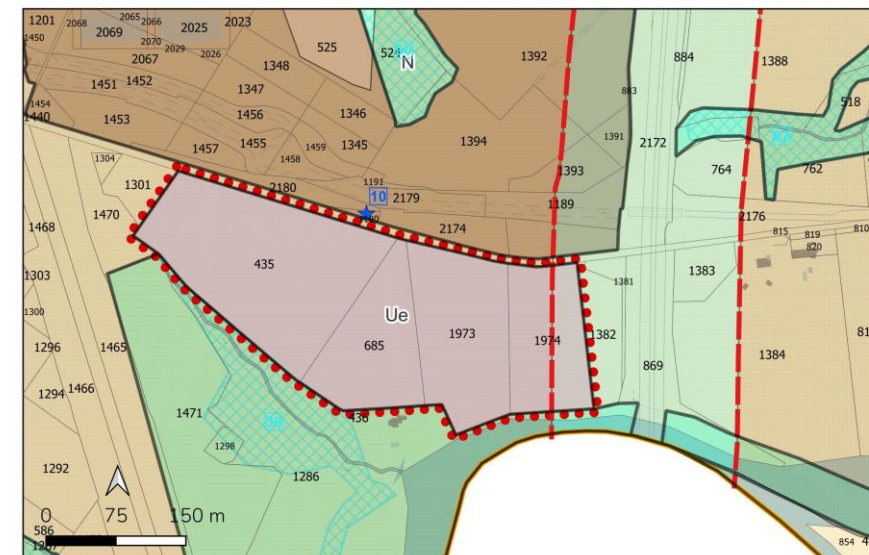
#### Règlement Ueb :

Chap. 2 – § 5 : interdiction de toute construction / installation exceptés aménagements liés à la gestion du pluvial ou à la mise en valeur des paysages

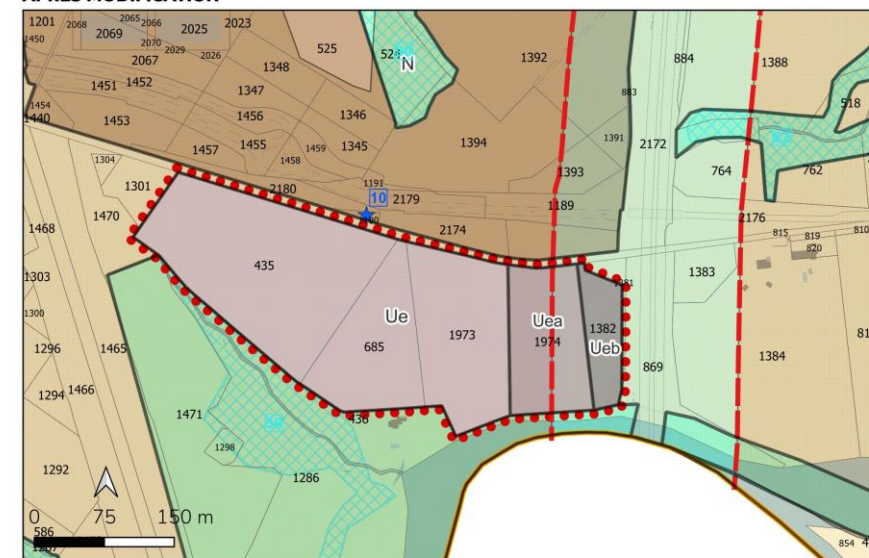
#### Rapport de présentation :

Justification absence de consommation d'ENAF

### AVANT MODIFICATION



### APRES MODIFICATION





## Environnement

### Autorisation Environnementale

Présentation du projet (dont Intérêt Général de l'Opération)

Evaluation Environnementale Projet (Systématique) intégrant les éléments de l'Evaluation Environnementale Plan Programme

Autres pièces spécifiques (Plans, Etude des Dangers, Capacités Techniques et Financières, Enregistrement, Usage futur, etc.)

## Urbanisme

### Déclaration de Projet valant Mise en Compatibilité du Document d'Urbanisme

### Permis de Construire

Plans et autres pièces spécifiques en articulation avec celles des autres procédures

Autres pièces spécifiques (Etude L. 111-6, Modifications réglementaires, etc.)

**Objectif initial de dépôt conjoint des dossiers : Décembre 2025**

Instruction avec Enquête Publique Unique (Prévoir 1 an)  
=> *Décision de la Préfecture*

Instruction (3 mois)  
=> *Décision de la Mairie*