

Envoyé en préfecture le 23/05/2025

Reçu en préfecture le 23/05/2025

Publié le

ID : 066-246600449-20250515-DEL086_FIN-DE

PLAN LOCAL D'URBANISME

THUIR

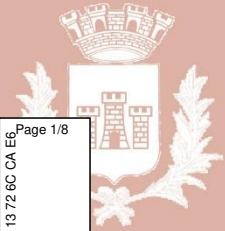
PIECE V.C

AUTRES INFORMATIONS

V.C.5 Sigles et abréviations

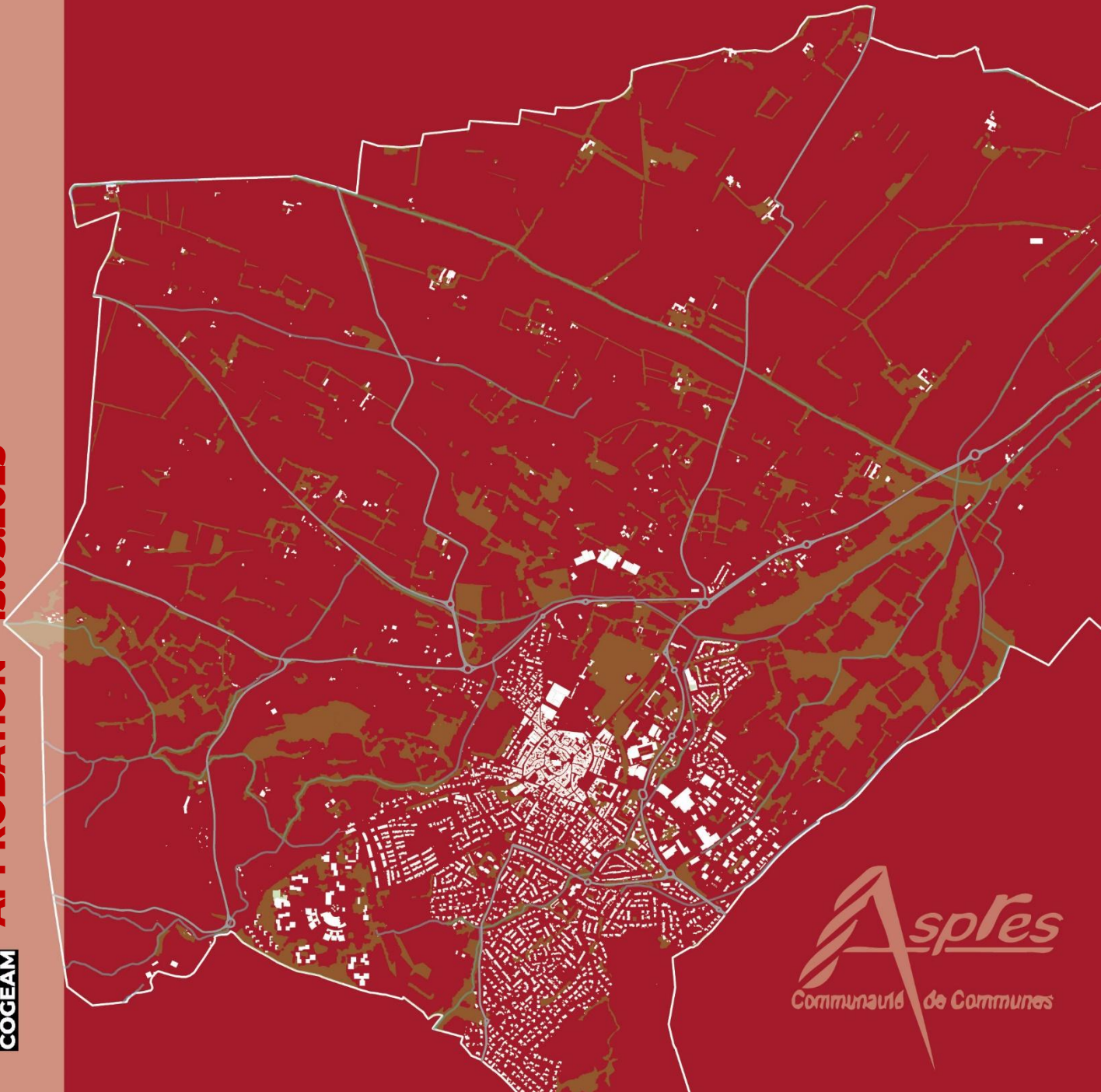
Page 1/8

Chaîne d'intégrité du document : 3E 0B 28 EA C3 48 71 A5 A5 B5 10 13 72 6C CA E6
Publié le : 26/05/2025
Par : OLIVE René
Document certifié conforme à l'original
<https://publiact.fr/documentPublic/643699>



REVISION

APPROBATION – 15.05.2025







SIGLES ET ABBREVIATIONS UTILISES EN URBANISME

ABF : Architecte des Bâtiments de France

AEP : Alimentation en Eau Potable

AFAFE : Aménagement Foncier Agricole, Forestier et Environnemental

AFU : Association Foncière Urbaine

AVAP : Aire de mise en Valeur de l'Architecture et du Patrimoine

CDAC : Commission Départementale d'Aménagement Commercial

CDNPS : Commission Départementale de la Nature, des Sites et des Paysages

CDPENAF : Commission Départementale pour la Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers

CE : Code de l'Environnement

CES : Coefficient d'Emprise au Sol

CNIG : Conseil National de l'Information Géolocalisée

CU : Code de l'Urbanisme

DDTM : Direction Départementale des Territoires et de la Mer

DOO : Document d'Orientations et d'Objectifs

DPU : Droit de Préemption Urbain

DPUR : Droit de Préemption Urbain Renforcé

DREAL : Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement

DTADD : Directive Territoriale d'Aménagement et de Développement Durable

DUP : Déclaration d'Utilité Publique

EBC : Espaces Boisés Classés

EE : Evaluation Environnementale





EIE : Etat Initial de l'Environnement

ENS : Espaces Naturels Sensibles

ENAF : Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers

EP : Enquête Publique

EPA : Etablissement Public Administratif

EPIC : Etablissement Public Industriel et Commercial

EPF : Etablissement Public Foncier

EPCI : Etablissement Public de Coopération Intercommunale

EPR : Espace Proche du Rivage

ER : Emplacement Réservé

EU : Eaux Usées

GEMAPI : GEstion des Milieux Aquatiques et Prévention des Inondations

GES : Gaz à Effet de Serre

HLM : Habitation à Loyer Modéré

HQE : Haute Qualité Environnementale

Loi ALUR : loi pour l'Accès au Logement et un Urbanisme Rénové

Loi ELAN : loi portant Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique

Loi ENE : loi portant Engagement National pour l'Environnement

Loi ENL : loi portant Engagement National pour le Logement

Loi SRU : loi relative à la Solidarité et au Renouvellement Urbain

Loi UH : loi Urbanisme et Habitat

MALL : Modalité d'Application de la Loi Littoral

OAP : Orientation d'Aménagement et de Programmation

OLD : Obligation Légale de Débroussaillage



OPAH : Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat

PA : Permis d'Aménager

PADD : Projet d'Aménagement et de Développement Durables

PAE : Projet d'Aménagement d'Ensemble

PAEN : Périmètre de protection et de mise en valeur des espaces Agricoles Et Naturels périurbains

PAPI : Programme d'Action de Prévention des Inondations

PC : Permis de Construire

PCAET : Plan Climat Air Energie Territorial

PCVD : Permis de Construire Valant Division

PDIPR : Plan Départemental des Itinéraires de Promenades et de Randonnées

PDU : Plan de Déplacement Urbain

PDM : Plan De Mobilité

PEB : Plan d'Exposition aux Bruits

PGRI : Plan de Gestion des Risques Inondation

PIG : Programme d'Intérêt Général

PLH : Programme Local de l'Habitat

PLU : Plan Local d'Urbanisme

PLUi : Plan Local d'Urbanisme intercommunal

PMC : Point Mort Constructif

PMD : Point Mort Démographique

PMR : Personne à Mobilité Réduite

PNR : Parc Naturel Régional

PPA : Personnes Publiques Associées

PPR : Plan de Prévention des Risques

PPRn : Plan de Prévention des Risques naturels

PPRt : Plan de Prévention des Risques technologiques

PFAC : Participation pour le Financement de l'Assainissement Collectif

PSMV : Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur





PTZ : Prêt à Taux Zéro

PUP : Projet Urbain Partenarial

PVR : Participation pour Voirie et Réseaux

RLP : Règlement Local de Publicité

RNU : Règlement National d'Urbanisme

RPG : Registre Parcellaire Graphique

SAGE : Schéma d'Aménagement et de Gestion des Eaux

SCoT : Schéma de Cohérence Territoriale

SDAGE : Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux

SDARF : Schéma Départemental d'Accès à la Ressource Forestière

SDC : Schéma de Développement Commercial

SEM : Société d'Economie Mixte

SHON : Surface Hors Œuvre Nette

SIG : Système d'Information Géographique

SLGRI : Stratégie Locale de Gestion des Risques d'Inondation

SMD : Seuil Minimal de Densité

SMVM : Schéma de Mise en Valeur de la Mer

SNGRI : Stratégie Nationale de Gestion des Risques d'Inondation

SPANC : Service Public d'Assainissement Non Collectif

SRADDET : Schéma Régional d'Aménagement, de Développement Durable et d'Egalité des Territoires

SRCAE : Schéma Régional du Climat, de l'Air et de l'Energie

SRCE : Schéma Régional de Cohérence Ecologique

STECAL : Secteur de Taille Et Capacité d'Accueil Limitées

STEP : STation d'EPuration

SUP : Servitude d'Utilité Publique



TA : Taxe d'Aménagement

TCAM : Taux de Croissance Annuel Moyen

TFPB : Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties

TFPNB : Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties

TH : Taxe d'Habitation

TLE : Taxe Locale d'Equipement

TMM : Taille Moyenne des Ménages

TRI : Territoire à Risque important d'Inondation

TVB : Trame Verte et Bleue

VSD : Versement pour Sous-Densité

ZAC : Zone d'Aménagement Concerté

ZAD : Zone d'Aménagement Différé

ZAP : Zone Agricole Protégée

ZH : Zone Humide

ZICO : Zone Importante pour la Conservation des Oiseaux

ZNIEFF : Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique

Zone A : zone Agricole du PLU

Zone AU : zone A Urbaniser du PLU

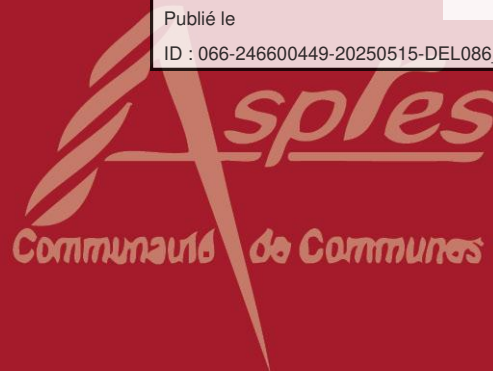
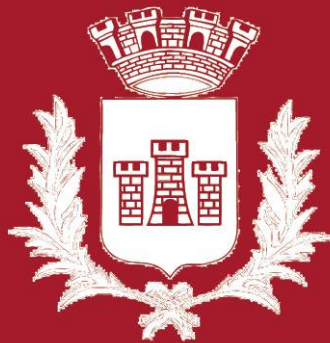
Zone N : zone Naturelle et forestière du PLU

Zone U : zone Urbaine du PLU

ZPPA : Zones de Présomption de Prescription Archéologique

ZPPAUP : Zones de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager





Envoyé en préfecture le 23/05/2025

Reçu en préfecture le 23/05/2025

Publié le

ID : 066-246600449-20250515-DEL086_FIN-DE

COGEAM

Urbanisme / Paysage
Environnement

940 Avenue Eole - Tecnosud II
66 100 PERPIGNAN

contact@cogeam.fr
04.68.80.54.11
cogeam.fr



HG&C
AVOCATS
Juridique

940 Avenue Eole - Tecnosud II
66 100 PERPIGNAN

contact@hgc-avocats.fr
04.68.66.85.82
hgc-avocats.fr

CRB
ENVIRONNEMENT
Environnement

5 Allée des Villas Amiel
66 000 Perpignan

contact@crbe.fr
04.68.82.62.60
crbe.fr

