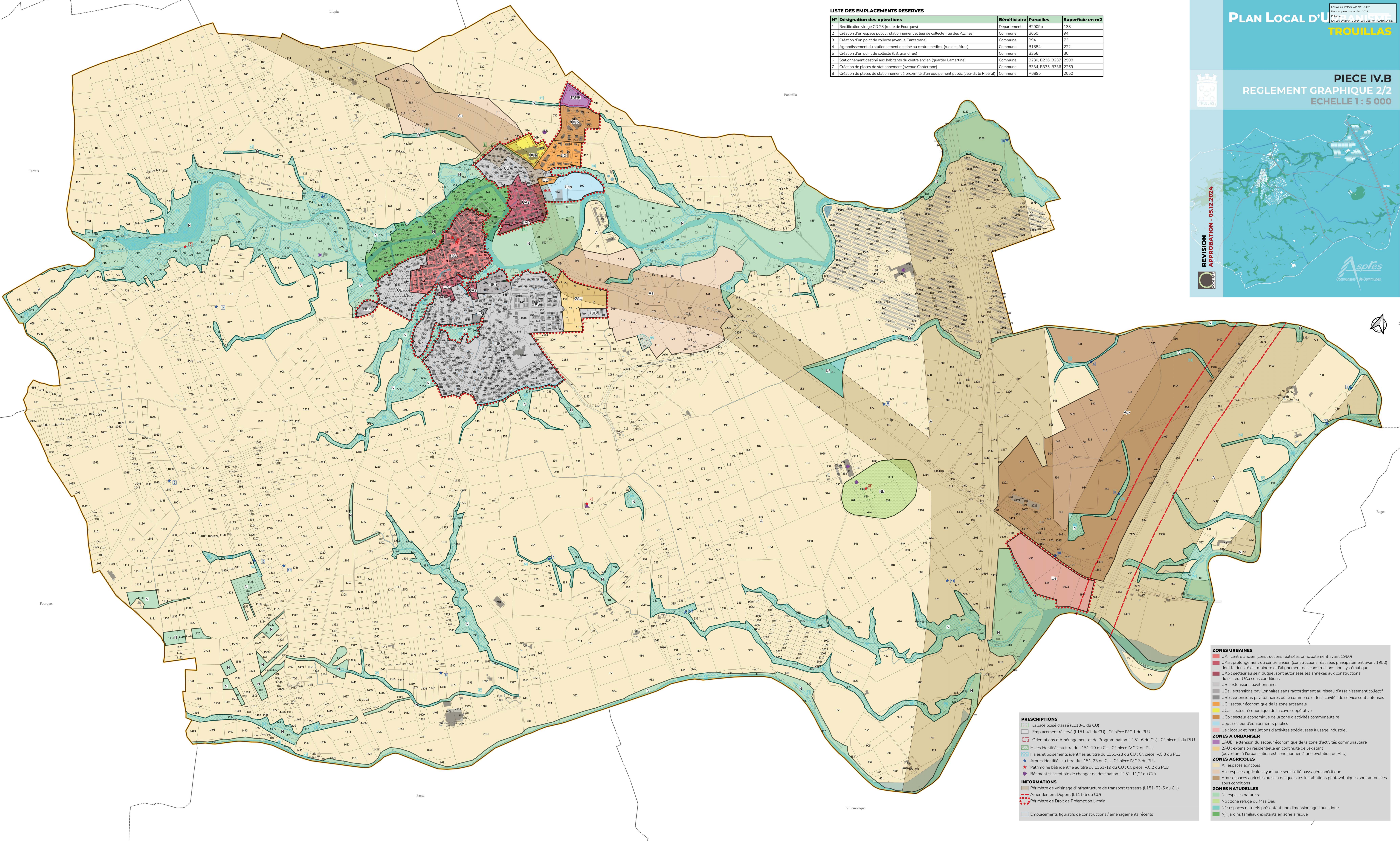




REVISION  
APPROBATION - 05.12.2024



N°	Désignation des opérations	Bénéficiaire	Parcelles	Superficie en m <sup>2</sup>
1	Rectification virage CD 23 (route de Fourques)	Département	B2009p	138
2	Création d'un espace public : stationnement et lieu de collecte (rue des Alzines)	Commune	B650	94
3	Création d'un point de collecte (avenue Canterrane)	Commune	B94	73
4	Agrandissement du stationnement destiné au centre médical (rue des Aires)	Commune	B1884	222
5	Création d'un point de collecte (58, grand rue)	Commune	B356	30
6	Stationnement destiné aux habitants du centre ancien (quartier Lamartine)	Commune	B230, B236, B237	2508
7	Création de places de stationnement (avenue Canterrane)	Commune	B334, B335, B336	2269
8	Création de places de stationnement à proximité d'un équipement public (lieu-dit le Ribéral)	Commune	A689p	2050



- PRESCRIPTIONS**
- Espace boisé classé (L113-1 du CU)
  - Emplacement réservé (L151-41 du CU : Cf. pièce IV.C.1 du PLU)
  - Orientations d'Aménagement et de Programmation (L151-6 du CU) : Cf. pièce III du PLU
  - Haies identifiées au titre du L151-19 du CU : Cf. pièce IV.C.2 du PLU
  - Haies et boisements identifiées au titre du L151-23 du CU : Cf. pièce IV.C.3 du PLU
  - Arbres identifiés au titre du L151-23 du CU : Cf. pièce IV.C.3 du PLU
  - Patrimoine bâti identifié au titre du L151-19 du CU : Cf. pièce IV.C.2 du PLU
  - Bâtiment susceptible de changer de destination (L151-11.2° du CU)
- INFORMATIONS**
- Périmètre de voisinage d'infrastructure de transport terrestre (L151-53-5 du CU)
  - Amendement Dupont (L111-6 du CU)
  - Périmètre de Droit de Préhension Urbain
  - Emplacements figuratifs de constructions / aménagements récents

- ZONES URBAINES**
- UA : centre ancien (constructions réalisées principalement avant 1950)
  - UAa : prolongement du centre ancien (constructions réalisées principalement avant 1950) dont la densité est moindre et l'alignement des constructions non systématique
  - UAS : secteur au sein duquel sont autorisés les annexes aux constructions du secteur UAa sous conditions
  - UB : extensions pavillonnaires
  - UBa : extensions pavillonnaires sans raccordement au réseau d'assainissement collectif
  - UBB : extensions pavillonnaires où le commerce et les activités de service sont autorisés
  - UC : secteur économique de la zone artisanale
  - UCa : secteur économique de la cave coopérative
  - UCb : secteur économique de la zone d'activités communautaire
  - Uep : secteur d'équipements publics
  - Ue : locaux et installations d'activités spécialisées à usage industriel
- ZONES A URBANISER**
- IAUE : extension du secteur économique de la zone d'activités communautaire
  - 2AU : extension résidentielle en continuité de l'existant (ouverture à l'urbanisation est conditionnée à une évolution du PLU)
- ZONES AGRICOLES**
- A : espaces agricoles
  - Aa : espaces agricoles ayant une sensibilité paysagère spécifique
  - ApA : espaces agricoles au sein desquels les installations photovoltaïques sont autorisées sous conditions
- ZONES NATURELLES**
- N : espaces naturels
  - Nb : zone refuge du Mas Dieu
  - Nf : espaces naturels présentant une dimension agri-touristique
  - Nj : jardins familiaux existants en zone à risque